

Årsredovisning

för

Brf Sladden 5 & 6

716417-7979

Räkenskapsåret

2017

Innehållsförteckning

Förvaltningsberättelse	1-3
Resultaträkning	4
Balansräkning	5-6
Noter	7-9
Underskrifter	10

Styrelsen för Brf Sladden 5 & 6 får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2017.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bostadsrättsföreningen är ett privatbostadsföretag, äkta förening.

Föreningen har till ändamål att främja medlemmarnas ekonomiska intressen genom att i föreningens hus upplåta bostadslägenheter och lokaler med nyttjanderätt och utan tidsbegränsning. Upplåtelse får även omfatta mark som ligger i anslutning till föreningens hus, om marken skall användas som komplement till bostadslägenhet eller lokal.

Föreningens fastigheter består av Solna Sladden 5 och Solna Sladden 6. Byggnaden består av ett flerbostadshus med totalt 40 lägenheter och två lokaler. Nybyggnadsår 1943.

Sladden 5, Klövervägen 6 med 20 lägenheter.

Sladden 6, Klövervägen 3 med 20 lägenheter.

I föreningen finns en nytrustad och nymålad (2015) tvättstuga, ett biljardrum, en föreningslokal med bastu och dusch i anslutning. Det finns även en uteplats med bord och stolar.

Den totala bostadsytan är 1268 kvm och lokalytan är 195 kvm.

Fastigheten är fullvärdesförsäkrad hos Trygg Hansa.

Föreningens nuvarande stadgar registrerades hos Bolagsverket 2016-12-29.

För att säkerställa underhållet på föreningens fastighet avsätter föreningen årligen medel till fond för yttre underhåll enligt stadgarna. Detta genom omföring av fritt eget kapital till bundet eget kapital.

Föreningens förvaltning

Teknisk förvaltning:

Etcon Fastighetsteknik AB

Ekonomisk förvaltning:

Princip Redovisning AB

Revisor:

Stromson Revisionsbyrå KB, Fredrik Dellström

Föreningen har sitt säte i Stockholm.



